

Sociale woningen moeten meegroeien

Veerle Heeren en Tom Dehaene willen normen voor meegroeiwonen

VILVOORDE - Tegen 2030 - en dat is niet eens zo gek lang meer - zal een derde van alle woningen in Vlaanderen bewoond worden door mensen die ouder zijn dan 65. Iedereen wil zo lang mogelijk in zijn eigen woning en leefomgeving blijven wonen, maar tegelijk zijn er maar weinig mensen die bij het bouwen of verbouwen rekening houden met de beperkingen die ouder worden met zich mee kan brengen. De Vlaamse parlementsleden Veerle Heeren en Tom Dehaene (beiden CD&V) willen daar iets aan doen, en op zijn minst de Vlaamse overheid verplichten om bij sociale woningen rekening te houden met de toegankelijkheid.

Veerle Heeren en Tom Dehaene hebben het opgezocht. Een vrouw die nu 43 is mag verwachten dat ze 80,6 jaar zal worden, waarvan ze 8,8 jaar met lichte functiebeperkingen te maken zal krijgen, en 8,3 jaar met zware beperkingen. Een man die nu 40 is wordt normaal 77,3 jaar oud, waarvan 7,7 jaren met lichte en 5,8 jaren met zware beperkingen.

“En toch kregen we enkele jaren geleden her en der verontwaardigde reacties als we vijftigers vroegen hoe ze daar tegenaan keken, in de trant van ‘waar komen jullie nu al mee af? Ik ben nog in de fleur van mijn

leven!”, zegt Tom Dehaene. “Er is dus dringend een mentaliteitsverandering nodig. Bovendien heeft aandacht voor toegankelijkheid niet alleen te maken met oudere mensen of rolstoelgebruikers. Enkele jaren geleden heb ik een tijd met mijn been in het gips gezeten, en toen bleek dat ik met mijn gestrekte been maar één van de drie toiletten die we thuis hebben, kon gebruiken.”

Schande

Veerle Heeren: “Er is niet alleen een mentaliteitsverandering nodig bij de mensen, maar ook bij de overheid.

Eigenlijk is het toch een schande dat Vlaanderen vandaag nog gebouwen en sociale woningen subsidieert die niet voldoen aan vereisten van toegankelijkheid of aanpasbaarheid. Onderwijsminister Frank Vandenbroucke wil terecht dat ook kinderen en jongeren met functiebeperkingen zoveel mogelijk in het gewoon onderwijs kunnen blijven, maar er zijn veel schoolgebouwen die niet aangepast zijn en zelfs niet aanpasbaar zijn. Voor oude gebouwen is dat jammer, maar voor nieuwe gebouwen is dat onaantvaardbaar. Er zouden toch geen vergunningen meer mogen verleend worden voor gebouwen die niet voldoen aan bepaalde vereisten. Persoonlijk vind ik het een gemiste kans dat dit tijdens deze legislatuur niet hard gemaakt is.”

Tom Dehaene: “Daarom is dit de volgende golf die wij willen op gang trekken en ondersteunen. Iedereen die bouwt moet de reflex hebben om te denken aan de toegankelijkheid en aanpasbaarheid van zijn woning of gebouw.”

Partijhoofdkwartier

Veerle Heeren: “Bij de verbouwing van ons eigen CD&V-hoofdkwartier aan de Wetstraat in Brussel was het op het nippertje. Toen Tom en ik tijdens de verbouwing bij partijsecretaris Pieter De Meester informeerden, bleek er niet gedacht te zijn aan de toegankelijkheid. Voor drierivde van de werken hebben we het nog in orde kunnen maken, voor een vierde was het te laat.”

Tom Dehaene: “De gewone bouwers en de privé-sector moeten we informeren en motiveren, maar de overheid moet in de sectoren die zij subsidieert een minimumsokkel van toegankelijkheid opleggen. En dan denken we aan scholen, ziekenhuizen en allerhande instellingen, maar zeker ook aan de sociale woningbouw.”

Veerle Heeren: “Er moeten dringend normen komen, zoals een standaardbreedte van 90 cm voor deuren, stopcontacten die eerder op een meter dan op 10 cm van de grond moeten hangen, trappen die breed genoeg zijn om als het ooit nodig is een traplift te kunnen monteren, enzovoort. Die normen willen we nochtans niet bij decreet opleggen. Dat is alleen maar leuk om als parlementslid je naam te kunnen geven aan een decreet, maar niet flexibel genoeg. De normen moeten bij verordening in de regelgeving op de ruimtelijke ordening worden opgenomen, zodat ze makkelijk aanpasbaar zijn aan nieuwe ontwikkelingen.”

Tom Dehaene: “Dit moet een aandachtspunt worden voor de volgende legislatuur. Daarom dienen we nu al een voorstel van resolutie in waarin de Vlaamse regering wordt opgeroepen om een basissokkel inzake meegroeiwonen en aanpasbaarheid op te nemen in de typebestekken voor de bouw van sociale woningen en voor de investeringsdossiers in de beleidsdomeinen onderwijs, cultuur, welzijn en zorg, toerisme en openbare werken, en om te zorgen voor een kwaliteitslabel, en een financiële tegemoetkoming voor bouwers en verbouwers.”

Niet wachten

Veerle Heeren: “Met die resolutie willen we vooral bereiken dat het thema van meegroeiwonen, toegankelijkheid en aanpasbaarheid, opgenomen wordt in het regeerakkoord van de nieuwe Vlaamse regering die gevormd zal worden na de verkiezingen van volgend jaar. Want in de volgende legislatuur moet daar echt werk van gemaakt worden. Onze doelgroep zijn de 55- tot 65-jarigen. We mogen niet wachten tot die 65 zijn.”

Luc STANDAERT

Het Belang van Limburg, 16/12/08

Tom Dehaene en Veerle Heeren stelden hun plannen heel toepasselijk voor in 'Living Tomorrow' in Vilvoorde.

Foto: Philippe LEBEAU

